

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego  
ADRES INWESTYCJI : 64-920 Piła - Al. Niepodległości 44/2  
INWESTOR : Gmina Piła-Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile  
ADRES INWESTORA : 64-920 Piła - ul. Dąbrowskiego 8  
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Ryszard Więsek  
DATA OPRACOWANIA : 13.04.2026

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania  
13.04.2026

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Roboty instalacyjne</b>			
1	KSNR 8	Demontaż pieca gazowego wieloczerpalnego	szt		
d.1	0314-04	1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
2	KNR 0-35	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 22x1 mm układane na przegrodach	m		
d.1	0201-05 z.o. 2.4.9.2. 9901-01	mieszkalnych i niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach  (1,7+3,77+1,8)*2	m	14,54	
				RAZEM	14,54
3	KNR 0-35	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 18x1 mm układane na przegrodach	m		
d.1	0201-04 z.o. 2.4.9.2. 9901-01	budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach  (1,9+3,25+5,16+3,98+1,6)*2	m	31,78	
				RAZEM	31,78
4	KNR 0-35	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 15x1 mm układane na przegrodach	m		
d.1	0201-03 z.o. 2.4.9.2. 9901-01	budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach  (3,93+1,75+1,6+1,01+1,5+2,53)*2	m	24,64	
				RAZEM	24,64
5	KNR 0-35	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 15x1 mm na przegrodach budowla-	m		
d.1	0101-03	nych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkal- nych - Ciepła i zimna woda) (1,7+3,77)*2	m	10,94	
				RAZEM	10,94
6	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe o średnicy nominalnej 15mm - Zespół podłączeniowy do grzej-	szt		
d.1	0412-02	nika dolnozasilanego dn15mm 7	szt	7,00	
				RAZEM	7,00
7	KNR 2-15	Zawór odpowietrzający o śr. 15 mm	szt.		
d.1	0415-05	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
8	KNR 0-35	Grzejniki stalowe dwupłytowe typ C22, V22 o wys. 600 mm i dł. 1400 mm, montaż	szt.		
d.1	0209-05	grzejników na ścianie 1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
9	KNR 0-35	Grzejniki stalowe dwupłytowe typ C22, V22 o wys. 600 mm i dł. 1200 mm, montaż	szt.		
d.1	0209-05	grzejników na ścianie 1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
10	KNR 0-35	Grzejniki stalowe dwupłytowe typ C22, V22 o wys. 600 mm i dł. 1000 mm, montaż	szt.		
d.1	0209-05	grzejników na ścianie 3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
11	KNR 0-35	Grzejniki stalowe dwupłytowe typ C22, V22 o wys. 600 mm i dł. 500 mm, montaż	szt.		
d.1	0209-05	grzejników na ścianie 2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
12	KNR INSTAL	Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm	szt.		
d.1	0309-07	7	szt.	7,00	
				RAZEM	7,00
13	KNR INSTAL	Filtr osadnikowy siatkowy o śr.nom 20 mm	szt.		
d.1	0111-02	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
14	KNR INSTAL	Filtr osadnikowy siatkowy o śr.nom 15 mm	szt.		
d.1	0111-01	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
15	KNR 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wa-	szt		
d.1	0333 - 09	piennej 4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
16	KSNR 4 0309	Grzejniki gazowe o obciążeniu 20000 kcal/h - Kocioł gazowy dwufunkcyjny z za-	szt.		
d.1	- 05	mkniętą komorą spalania. 1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
17	KNR 7-08	Układy sterowania - bezprzewodowy regulator temperatury (radiowy)	ukl.		
d.1	0301-02	1	ukl.	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 7-08 d.1 0102-01 ANALOGIA	Miejskowy układ do pomiaru tlenu węgla- bezprzewodowy elektrochemiczny bateryjny czujnik tlenu węgla 85 dB	szt		
		5	szt	5,00	
				RAZEM	5,00
19	KNR 4-01 d.1 0323 - 03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.w mieszkaniu	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
20	KNR-W 2-15 d.1 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
21	KNR INSTAL d.1 0201-05	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych (lutowanie twarde)	m		
		4	m	4,00	
				RAZEM	4,00
22	KNR 2-15 d.1 0310-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20-25 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
23	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
24	KNR 4 d.1 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	urząd.		
		6	urząd.	6,00	
				RAZEM	6,00
25	KNR 4-01 d.1 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami - 2 szt.	m <sup>3</sup>		
		0,9*2	m <sup>3</sup>	1,80	
				RAZEM	1,80
26	KNR 2-02 d.1 1112-03	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit 1,2*1,2*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,88	
				RAZEM	2,88
27	KNR 2-02 d.1 0802-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i słupach 3,2*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6,40	
				RAZEM	6,40
28	KNR 2-02 d.1 1111-06	Posadzki z deszczulek - cokół	m		
		1,2+1,2*2	m	3,60	
				RAZEM	3,60
29	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		3,2*2	m <sup>2</sup>	6,40	
				RAZEM	6,40
30	KNR 2-02 d.1 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku 3,2*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6,40	
				RAZEM	6,40
31	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		3,2*2	m <sup>2</sup>	6,40	
				RAZEM	6,40
32	KNR-W 4-01 d.1 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		0,9*2	m <sup>3</sup>	1,80	
				RAZEM	1,80
33	KNR-W 4-01 d.1 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
		6,4	m <sup>3</sup>	6,40	
				RAZEM	6,40
				*3	19,20
34	KNR 2-15 d.1 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,00	
				RAZEM	1,00
35	KNR INSTAL d.1 0307-04 ANALOGIA	ANALOGIA - Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji - SERWISANT uruchomienie kotła wraz z dojazdem.	urząd.		
		1	urząd.	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.1	KSNR 4 0205-01	Rurociągi z PCW o śr. 32 mm łączone metodą wciskową - odprowadzenie kondensatu 3,44+1,6	m m	 5,04	
				RAZEM	5,04
<b>2</b>		<b>Roboty elektryczne</b>			
37 d.2	KSNR 5 0404-03	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 10A i 10A/Z przewodem YDYp 3x2,5mm 2	wyp. wyp.	 2,00	
				RAZEM	2,00
38 d.2	KNR-W 4-03 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle 16	m m	 16,00	
				RAZEM	16,00
39 d.2	KNR-W 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm poz.38	m m	 16,00	
				RAZEM	16,00
40 d.2	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - bieg. 25A/30mA 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
41 d.2	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bieg. B-10 - 16A 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
42 d.2	KNR-W 9 0201-03	Wymiana obudów o powierzchni do 0.5 m2 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
<b>3</b>		<b>Montaż wkładu kominowego</b>			
43 d.3	KNR 4-01 0310-03- Analogia	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
44 d.3	KNR-W 2-17 0113-02 - Analogia	ANALOGIA-Przewody powietrzno-spalinowe do kotłów z zamkniętą komorą spalania systemowe 80 mm/120mm 9	m m	 9,00	
				RAZEM	9,00
45 d.3	KNR 4-01 0310-04-Analogia	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
46 d.3	KNR 4-01 0709-05	Uzupełnienie tynków zwyk. wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni do 0.5 m2 na podłogach z cegły,pustaków ceram.,betonu na ścianach 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
47 d.3	cennik usług	Odbiór kominiarski 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
<b>4</b>		<b>Projekt</b>			
48 d.4		Projekt rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej wraz z uzgodnieniami 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00